

**REGIONE DEL VENETO**giunta regionale  
9<sup>a</sup> legislaturaStruttura amministrativa competente:  
Direzione Urbanistica

|                |            |             | P       | A |  |
|----------------|------------|-------------|---------|---|--|
| Presidente     | Luca       | Zaia        |         |   |  |
| Vicepresidente | Marino     | Zorzato     |         |   |  |
| Assessori      | Renato     | Chisso      |         |   |  |
|                | Roberto    | Ciambetti   |         |   |  |
|                | Luca       | Coletto     |         |   |  |
|                | Maurizio   | Conte       |         |   |  |
|                | Marialuisa | Coppola     |         |   |  |
|                | Elena      | Donazzan    |         |   |  |
|                | Marino     | Finozzi     |         |   |  |
|                | Massimo    | Giorgetti   |         |   |  |
|                | Franco     | Manzato     |         |   |  |
|                | Remo       | Sernagiotto |         |   |  |
|                | Daniele    | Stival      |         |   |  |
|                | Segretario | Antonio     | Menetto |   |  |

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. del**

OGGETTO: Comune di Cerro Veronese (VR)  
 Piano Regolatore Generale - Variante Parziale n. 27  
 Adozione Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 22.07.2004  
 Approvazione – Art. 44 - L.R. 27 giugno 1985, n. 61

## NOTE PER LA TRASPARENZA:

approvazione ai sensi dell'art. 44 della L.R. 61/1985, della Variante Parziale n. 27 al Piano Regolatore Generale del Comune di Cerro Veronese (VR), conseguente alla sentenza del TAR Veneto e all'espressione della Valutazione Tecnica Regionale

Il Vice Presidente, On. Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

“Il Comune di Cerro Veronese (VR), è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 2638 in data 11.06.1996 e successivamente modificato. Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 22.07.2004, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune ha adottato, in esecuzione della sentenza del TAR del Veneto n. 5477/03, la Variante Parziale n. 27 al Piano Regolatore Generale, trasmessa per la superiore approvazione con nota n. 3207 in data 03.05.2007, acquisita agli atti della Regione in data 08.05.2007, prot. n. 257376.

La procedura di pubblicazione e deposito della variante è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, ed a seguito di essa non sono pervenute osservazioni. Il Comune di Cerro Veronese, con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23.04.2007, ha preso atto della mancata presentazione di osservazioni.

Direttamente in Regione risulta pervenuta n. 1 osservazione.

Tutto ciò premesso si rende necessario, vista la sentenza n. 5477 del 12 giugno 2003 del TAR del Veneto, I sezione, che ha accolto il ricorso n. 3248/1996, e conseguentemente ha annullato la Delibera di Giunta Regionale n. 2638 del 11.06.1996, dare esecuzione alla sentenza de qua. Il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica, responsabile per la Valutazione Tecnica Regionale, ha espresso parere favorevole in conformità al parere n. 96 del 12.05.2010, del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004.”

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

## LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 33, secondo comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato

l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

VISTE le leggi 17.8.1942, n. 1150, 6.8.1967, n. 765, nonché le Leggi Regionali 27.6.1985, n. 61 e 23.04.2004, n. 11 e le loro modifiche ed integrazioni;

DELIBERA

1) di approvare ai sensi dell'art. 44 della L.R. 61/1985, la variante parziale n. 27 al Piano Regolatore Generale del Comune di Cerro Veronese (VR), adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 22.07.2004, così come espresso nella Valutazione Tecnica Regionale (**Allegato A**) che recepisce e fa proprie le considerazioni e conclusioni del Parere del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004 (**Allegato A1**). La Valutazione Tecnica Regionale n. 96 del 12.05.2010, unitamente al parere del sopracitato Comitato, si allegano quali parti integranti del presente provvedimento.

La variante risulta così composta:

- Relazione illustrativa.
- Variante Parziale al P.R.G. – Tav. 14.2.2 – Tavola dimensionamento 1:2.000.
- Variante Parziale al P.R.G. – Tav. 3 - Tavola progettuale 1:2.000.

2) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel B.U.R. in base al disposto della L.R. 8.5.1989, n. 14, art. 2.

Sottoposto a votazione, il provvedimento è approvato con voti unanimi e palesi.

IL SEGRETARIO  
Dott. Antonio Menetto

IL PRESIDENTE  
Dott. Luca Zaia